

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.11.2021, поступившего на рассмотрение 24.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279	
Кадастровый номер:	78:40:0019285:1092
Номер кадастрового квартала:	78:40:0019285
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:40:19285:166:31
Местоположение:	Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Демьяна Бедного, дом 2/58, литера Б
Площадь:	399.8
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Прачечная
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1971
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	7221420.84
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0019285:166
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0019285:1245, 78:40:0019285:1246, 78:40:0019285:1247
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279			
Кадастровый номер:		78:40:0019285:1092	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ленинградская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-01/0643/2006-688 17.11.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Ленинградской области "Школа-интернат, реализующая адаптированные образовательные программы, "Красные Зори", ИНН: 7819012820
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 78-78-01/0875/2005-173 24.08.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279			
Кадастровый номер:		78:40:0019285:1092	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

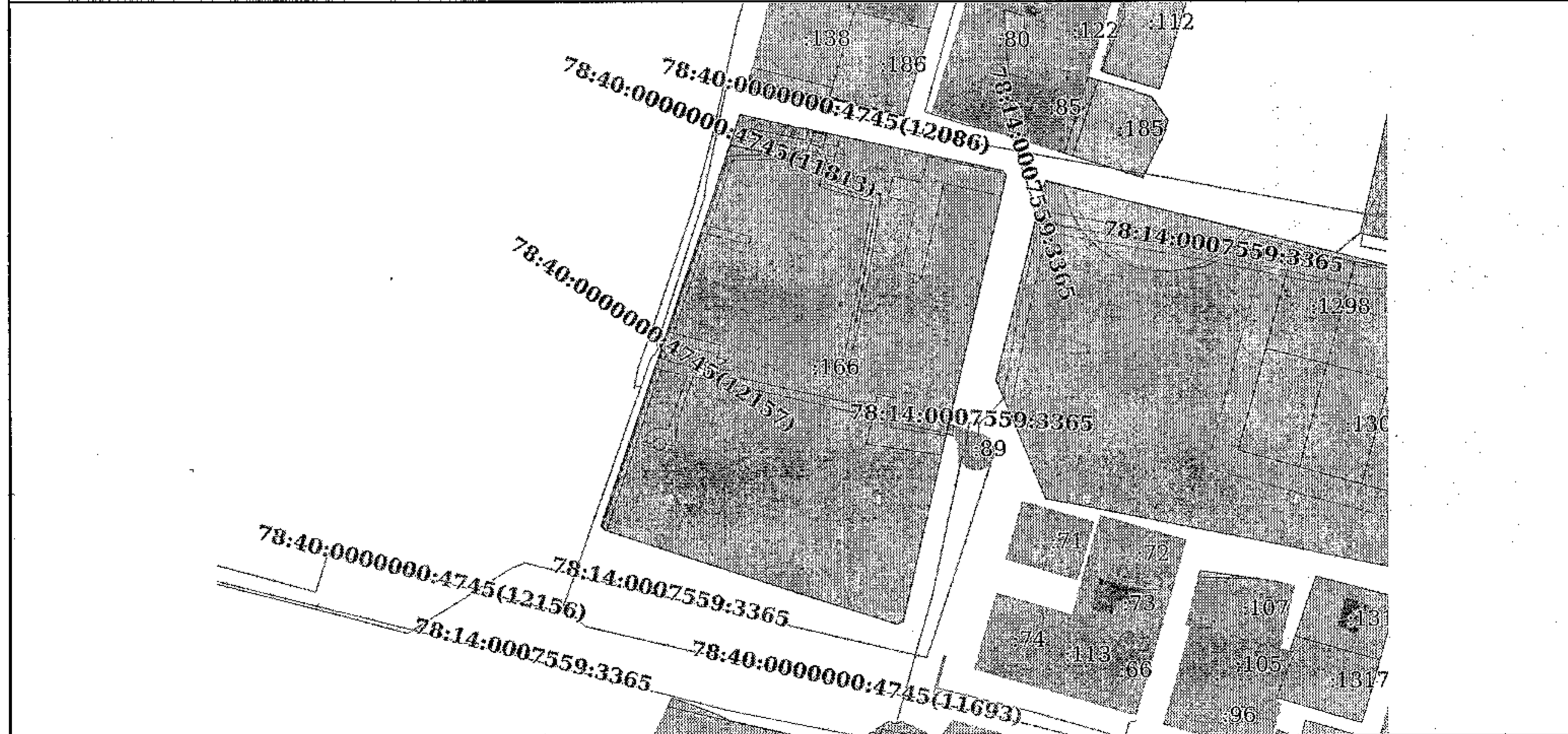
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279			
Кадастровый номер:		78:40:0019285:1092	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279			
Кадастровый номер:		78:40:0019285:1092	

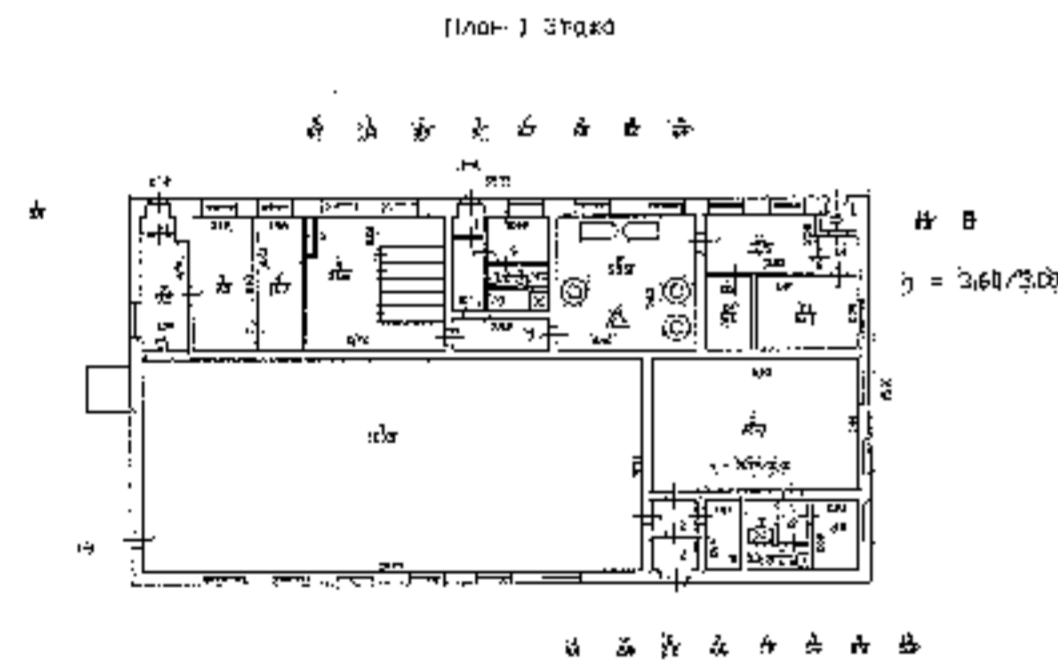
N л/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	78:40:0019285:1245	1	1-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	249.2
2	78:40:0019285:1246	1	2-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	30.9
3	78:40:0019285:1247	1	3-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	119.7

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279			
Кадастровый номер: 78:40:0019285:1092		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 3

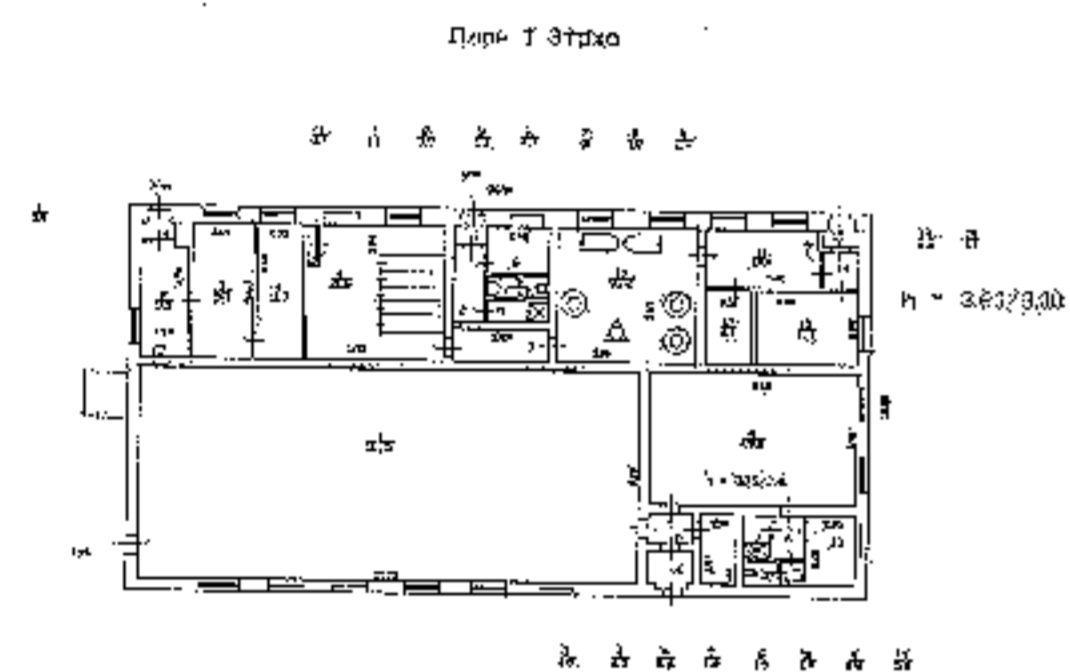
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 9

30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279

Кадастровый номер: 78:40:0019285:1092

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 3

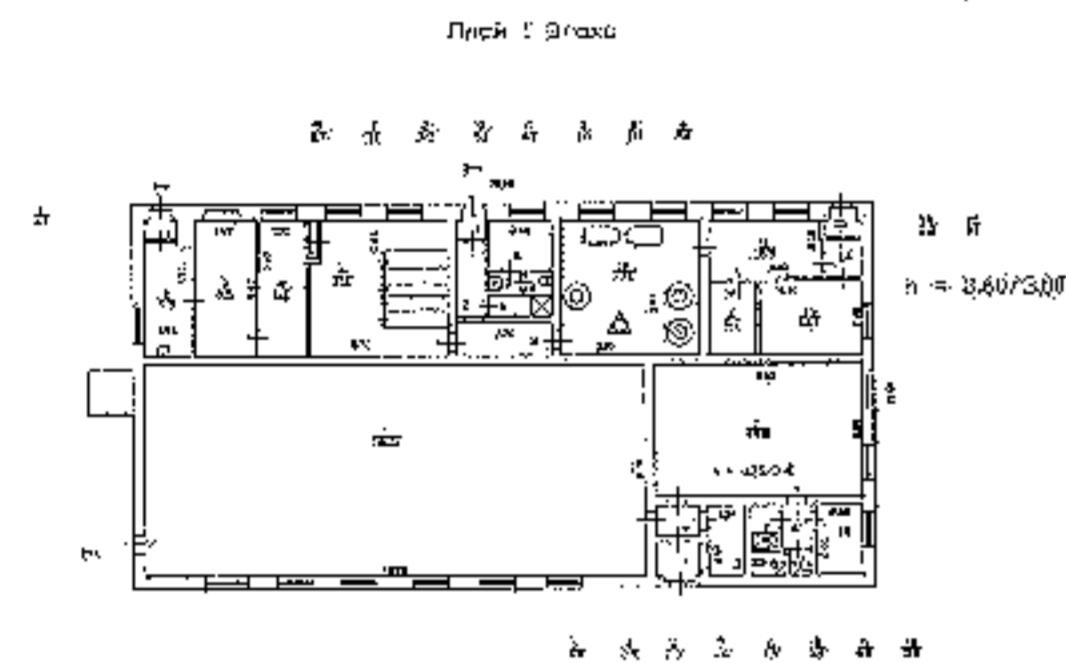
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 9

30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279

Кадастровый номер: 78:40:0019285:1092

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.11.2021г. № КУВИ-002/2021-156223279			
Кадастровый номер:		78:40:0019285:1092	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Астапкина Любовь Хэйновна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.